ПРИБИЈЕНО НА ОГЛАСНУ ТАБЛУ
Дана: 05. 11. 2026
ДОСТАВЉАЊЕ ИЗВРШЕНО
Дана: _____
Службеник,

Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ
3. Ст.32/2025
05.11.2026. године
Нови Сад

ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ, по судији Светлани Кргић, у поступку стечаја над стечајним дужником FENIX AGRAR DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA UGOSTITELJSTVO, TRGOVINU I PROIZVODNJU NOVI SAD - U STEČAJU, МБ 20454474, ПИБ: 105755693, Нови Сад, Змај Јовина 26 А, дана 05.11.2026. године доноси следеће:

Р Е Ш Е Њ Е

КОНСТАТУЈЕ СЕ да је дана 12.10.2026. године, извршена продаја дела непокретне имовине стечајног дужника FENIX AGRAR DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA UGOSTITELJSTVO, TRGOVINU I PROIZVODNJU NOVI SAD - U STEČAJU, МАТИЧНИ БРОЈ: 20454474, ПИБ: 105755693, Нови Сад, Змај Јовина 26 А, Имовинска целина 2, купцу ULJARICE-BAČKA DOO NOVI SAD, Нови Сад, Руменачка 1, 1. спрат, бр. стан 1, МБ 08671613, ПИБ 101705915, по основу Уговора о купопродаји имовине од 22.10.2026. године године, а коју непокретну имовину чини:

Пољопривредно земљиште са вишегодишњим засадом кајсије слободностојећег типа у 13. години и пуном роду, сађеним на размаку 5 х 3 м, са правцем редова север-југ, без система за надводавање и без ограде, и то парцела бр. 1338/2 површине 18,917 м2, парцела бр. 1338/3 површине 18.917 м2, парцела бр. 1349/1 површине 9.368 м2 и парцела бр. 1349/2 површине 9.368 м2, све на потесу Старо гробље, укупне површине 56.570 м2, уписано у лист непокретности број 809 КО Павловци.

НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу – Служба за катастар непокретности Рума, да на основу овог решења, изврши брисање свих терета и забележби са непокретности ближе описане у ставу 1. овог решења.

НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу, Служба за катастар непокретности Рума, да на основу решења изврши упис права својине на непокретности из става 1., у корист ULJARICE-BAČKA DOO NOVI SAD, Нови Сад, Руменачка 1, 1. спрат, стан бр. 1, МБ 08671613, ПИБ 101705915, облик својине приватна, обим удела 1/1.